



Azienda Speciale Multiservizi s.r.l.

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il giorno 13/10/2015 alle ore 09,00 in Magenta e più precisamente alla via Crivelli, 39 – 20013 – Magenta (MI), presso la sede dell'Azienda, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei **“Servizi di manutenzione ordinaria dei tappeti erbosi e altre operazioni di manutenzione del Verde del Comune di Magenta”**.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e, riscontrata la regolarità e quindi la ammissibilità, si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163, alla estrazione a sorte di almeno il 10% delle offerte ammesse, arrotondate all'unità superiore, alle quali richiedere di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta, mediante utilizzo del sistema AVCPASS, il possesso dei requisiti dichiarati.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine accordato, o la mancata conferma delle dichiarazioni presentate, porteranno all'esclusione del concorrente ed all'applicazione dei provvedimenti di cui al su richiamato art. 48.

Le operazioni tendenti ad operare tale verifica e l'apertura delle offerte, saranno espletate, nello stesso luogo, sempre in seduta pubblica in data che sarà comunicata agli operatori economici con congruo preavviso, via fax.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Il luogo di esecuzione del servizio: Territorio comunale di Magenta

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

Per eventuali chiarimenti tecnici inerenti il servizio oggetto del bando il concorrente potrà rivolgersi all'ufficio global service di ASM srl telefono 02 97229251 mail: info@asmmagenta.it.

Per eventuali chiarimenti inerenti il bando il concorrente potrà rivolgersi all'ufficio acquisti di ASM srl telefono 02 97229224 mail: info@asmmagenta.it.

Il plico contenente le offerte e la relativa documentazione deve pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** delle ore **12.00** del giorno **09/10/2015** al seguente indirizzo: A.S.M – Azienda Speciale Multiservizi s.r.l. – Via Crivelli , 39 – 20013 – Magenta (MI); è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra con rilascio di apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale ed il numero di fax del concorrente e la dicitura **“Servizi di manutenzione ordinaria dei tappeti erbosi e altre operazioni di manutenzione del Verde del Comune di Magenta”**.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

Il plico generale deve contenere al suo interno:

- Una busta “A – Documentazione Amministrativa”;
- Una busta “B – Offerta Tecnica”;
- Una busta “C – Offerta Economica”.

Il plico generale e le relative buste interne devono essere a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatarie fatta eccezione per la cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge.

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati e nel capitolato.

Nella busta **“A – Documentazione Amministrativa”** devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.
2. dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

3. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, o più dichiarazioni, inerenti il possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a quelle dei servizi oggetto della gara e, per le società cooperative sociali, iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative.
- Fatturato specifico relativo ai servizi nel settore oggetto della gara relativo, realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari per un importo non inferiore all'importo posto a base di gara.
- Aver eseguito negli ultimi tre anni servizi analoghi a quelli oggetto della gara nei confronti di destinatari pubblici o privati.
- Disponibilità della figura professionale di dottore agronomo o impegno a dotarsi di tale figura in caso aggiudicazione dell'appalto.

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando **l'istituto dell'avvalimento**, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) e rispettando scrupolosamente le disposizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b) c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-ter*) ed *m-quater*) del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

In particolare il concorrente o il suo procuratore dichiara:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011); (N.B.: l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);

- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (N.B.: è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);
- d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; (N.B.: l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);
- e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- h) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- l) di trovarsi nelle condizioni/di non trovarsi nelle condizioni di applicabilità dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-

bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-ter) di non trovarsi nelle condizioni di cui alla lettera m-ter, comma 1, dell'art. 38 del d. lgs. 163/2006;

m-quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente:

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
- che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

oppure

- che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- di aver adempiuto e di osservare all'interno della propria azienda, agli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.
- 5** (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del d.lgs. 12.04.2006. n. 163) Dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre indicando la denominazione, ragione sociale, codice fiscale, sede e, per ciascuno dei consorziati che concorrono.
- 6** Dichiarare presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici se si tratta di altro tipo di società; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "disciplinare di gara".

(ovvero) nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs 163/2006) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

- 7** Dichiaro di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL e Cassa edile e di essere in regola con i relativi versamenti.
- 8** Dichiaro di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e relativi allegati, nei capitolati Speciale d'appalto nonché in tutti i rimanenti elaborati relativi all'appalto del progetto.
- 9** Attesto di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni.
- 10** Attesto di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- 11** Dichiaro di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante il servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, ad esclusione di quelle previste per legge.
- 12** Dichiaro l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di fax e la PEC ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'art. 79 del Codice dei contratti pubblici) o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dagli artt. 46 e 48 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 autorizzando espressamente la stessa stazione appaltante ad utilizzare anche il fax indicato.
- 13** (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) Indico a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.
- 14** Indico l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
- 15** Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del d.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- 16** (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 17** Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di euro 7.756,49 (settemilasettecentocinquante/49), costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, oppure mediante fidejussione bancaria oppure fidejussione assicurativa oppure fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58. La fidejussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà contenere tutte le clausole dell'articolo 75 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 ed in particolare quelle di cui al comma 4.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del d.lgs. 12.04.2006, n. 163.

In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni dell'art. 128 del d.P.R. 207/2010.

Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (comma 7 dell'art. 75 del d.lgs. 163/2006)

La mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

19 Documentazione attestante il versamento di € 70,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito www.avcp.it. **Codice identificativo gara (CIG): 6363976720.**

20 Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Si ribadisce che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

Il mancato versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

21 PASS OE

22 (eventuale) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g), del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 e 88 comma 1 del d.P.R. 207/2010, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto **1)** e le dichiarazioni di cui ai punti **3)** e **4)** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

Nella busta “**B – Offerta tecnica**”

Il concorrente dovrà produrre un progetto redatto in forma chiara e sintetica; a tal fine la relazione dovrà consistere in massimo di 10 pagine in formato A4.

Nella busta “**C - Offerta economica**” deve essere contenuta, a pena di esclusione:

- Dichiarazione, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico da applicarsi all'elenco prezzi allegato.
- Dichiarazione contenente l'indicazione degli oneri per la sicurezza aziendale strettamente connessi all'attività di impresa.

La dichiarazione deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato con il criterio della OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA APPLICANDO IL METODO 4 (per la determinazione del coefficiente $v(a)$), ed ai fini della determinazione del punteggio si applicherà l'allegato P D.P.R 207, metodo aggregativo – compensatore:

INTERPOLAZIONE LINEARE

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$ = sommatoria.

Prezzo: il coefficiente massimo di 30 punti verrà attribuito all'Operatore Economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale unico da applicarsi all'elenco prezzi allegato. Il punteggio sarà attribuito in base alla seguente formula:

sconto offerto x 30

miglior sconto

Caratteristiche tecniche punteggio: coefficiente massimo di **70 punti**

A) ORGANIZZAZIONE AZIENDALE

Rif.	Parametro	sub-parametro	punti parz.	Punteggio max
A1	numero di operatori messi a disposizione per il servizio, oltre al numero minimo previsto dal Capitolato (art.34)	1 operatore in più	1	3
		2 operatori in più	2	
		3 operatori in più	3	
A2	Tempo massimo necessario al taglio dell'erba sul tutto il territorio.	Intervento nell'arco di più' di 21 giorni di calendario	0	3
		Intervento nell'arco compreso tra 15 e 21 giorni di calendario	1	
		Intervento nell'arco compreso tra 8 e 14 giorni di calendario	2	
		Intervento nell'arco di 7 giorni di calendario	3	
A3	Sistema informatizzato di gestione delle comunica-zioni e della rendicontazione al Committente, che la Cooperativa intende adottare per il servizio in oggetto, senza nessun costo aggiuntivo per l'Amministrazione, riguardante principalmente le notifiche relative agli interventi, giornalieri/periodici, effettuati dai vari operatori impegnati sul territorio, con particolare riferimento alla verifica interna della qualità del servizio prestato. Valutazione sulla base del livello di efficienza del sistema			4

B) SEZIONE PROFESSIONALITA'

Rif.	Parametro	sub-parametro	punti parz.	Punteggio max
B 1	Attività di formazione, che l'operatore economico intende attuare quale complesso di iniziative specifiche in materia di formazione professionale dei dipendenti che saranno impegnati nel servizio, nell'ambito del settore della manutenzione del verde pubblico e dell'arboricoltura, descrivere il programma formativo previsto nel 2013	minimo : 1 corso per 2 operatori	1	5
		1 corso per 3 operatori	2	
		1 corso per 4 operatori	3	
		1 corso per 5 operatori	4	
		1 corso per tutti e 6 gli operatori	5	

C) SOSTENIBILITA'

Rif.	Parametro	sub-parametro	punti parz.	Punteggio max
C1	numero e tipologia di mezzi messi a disposizione per il servizio, classificati dall'operatore economico come "a basso impatto ambientale" (trazione ibrida, trazione elettrica, a gas metano, etc.)	N° di attrezzatura (macchina tagliaerba + autoveicolo per il trasporto) a "basso impatto ambientale" che verranno effettivamente messe a disposizione per il servizio in oggetto:	4	7
		se fino a 1 mezzo	1	
		se fino a 2 mezzi	2	
		se fino a 3 mezzi	3	
		da 4 mezzi in avanti	4	
		Anzianità media delle attrezzature sopra indicate (macchina tagliaerba + autoveicolo per il trasporto) a "basso impatto ambientale" che verranno effettivamente messe a disposizione per il servizio in oggetto	3	
		se inferiore a 2 anni	3	
		da 2 a 4 anni	2	
		da 4 a 6 anni	1	
		oltre 6 anni	0	

Rif.	Parametro	sub-parametro	punti parz.	Punteggio max
C 2	Azioni per la riduzione del disagio ai Cittadini; relazione con le proposte che si intendono attuare durante la conduzione del servizio.			3

D) ELEMENTI MIGLIORATIVI

Rif.	Parametro	sub-parametro	punti parz.	Punteggio max
D1	N° di alberi sui quali effettuare il rialzo della chioma per esigenze di visibilità, offerti a titolo gratuito, per ogni anno di Servizio	Rialzo della chioma di 20 alberi secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	1	5
		Rialzo della chioma da 21 a 25 alberi secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	2	
		Rialzo della chioma da 26 a 30 alberi secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	3	
		Rialzo della chioma da 31 a 49 alberi secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	4	
		Rialzo della chioma di 50 alberi e oltre, secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	5	
D2	mq di superficie (vialetti, cordoli e varie) da diserbare, offerti a titolo gratuito, per ogni anno di Servizio	10.000 mq di aree da diserbare, effettuata secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	1	5
		Da 10.001 mq a 12.999 mq di aree da diserbare, effettuata secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	2	
		Da 13.000 a 14.999 mq di aree da diserbare, secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	3	
		Da 15.000 mq a 17.999 mq di aree da diserbare, secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	4	

		Da 18.000 mq di aree da diserbare, secondo le modalità previste dal Capitolato tecnico	5	
D3	N° di alberi di altezza inferiore ai 10 m, indicati dalla D.L., posti nei parchi o lungo i viali cittadini, che si intendono potare a titolo gratuito, per ogni anno di Servizio	potatura di N° 20 alberi, di altezza inferiore a 10 m, posti nei parchi o lungo i viali cittadini, offerta a titolo gratuito	1	5
		potatura da N° 21 a 25 alberi, di altezza inferiore a 10 m, posti nei parchi o lungo i viali cittadini, offerta a titolo gratuito	2	
		potatura da N° 26 a 30 alberi, di altezza inferiore a 10 m, posti nei parchi o lungo i viali cittadini, offerta a titolo gratuito	3	
		potatura da N° 31 a 49 alberi, di altezza inferiore a 10 m, posti nei parchi o lungo i viali cittadini, offerta a titolo gratuito	4	
		potatura di N° 50 alberi e oltre, di altezza inferiore a 10 m, posti nei parchi o lungo i viali cittadini, offerta a titolo gratuito	5	

E) PROGETTO SOCIALE

Rif.	Parametro	sub-parametro	punti parz.	Punteggio max
E1	Lavoratori svantaggiati impiegati	Numero di Inserimenti: un punto per ogni lavoratore svantaggiato impiegato, oltre i 5 lavoratori il punteggio sarà sempre pari a 5.	5	8
		Giorni totali di inserimento: - impiego dei lavoratori svantaggiati per l'intera durata dell'affidamento = 3 pt. - impiego dei lavoratori svantaggiati per anni 2 = 2 pt - impiego dei lavoratori svantaggiati per anni 1 = 1 pt	3	
E2	Lavoratori svantaggiati impiegati residenti nel territorio	per lavoratori residenti a Magenta	5	7
		per lavoratori residenti in altri comuni ma inseriti per il tramite del Dipartimento A.S.S.I. dell'A.S.L. Milano 1	2	
E3	Capacità di utilizzazione risorse del volontariato	per il numero di organismi e/o associazioni coinvolte: spetterà un punto per ogni associazione e/o organismo coinvolto 1 punto; 2 punti per due o più associazioni e/o organismi coinvolti.	2	5
		per il personale volontario direttamente impiegato	3	
E4	Percorsi di tirocini formativi previsti per lavoratori svantaggiati per favorirne l'inserimento nel mondo del lavoro	progetti innovativi predisposti per migliorare la qualità complessiva e l'organizzazione dei lavoratori svantaggiati	Max 5	10
		procedure di autovalutazione e controllo dei progetti di inserimento	Max 5	

Il concorrente che realizzi nell'offerta tecnica un punteggio complessivo inferiore a punti 25 è escluso dalla gara in quanto se ne ritiene insufficiente la proposta.

Note in merito alla Relazione Tecnica

La relazione tecnica dovrà essere redatta per punti con riferimento a quelli indicati nel presente articolo, i punti dovranno essere titolati e completamente separati fra loro.

Valutazione complessiva

La valutazione complessiva di ciascun concorrente sarà pari alla sommatoria dei punteggi ottenuti per i due parametri di valutazione. La graduatoria verrà determinata dall'ordine decrescente dei valori.

In caso di parità fra due o più concorrenti, l'appalto verrà aggiudicato al soggetto che ha ottenuto il miglior punteggio nell'offerta qualitativa. In caso di ulteriore parità, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

ALTRE INFORMAZIONI

- Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, del d.lgs. 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163.
- Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del d.lgs. 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello, nonché specificare le parti del servizio che verrà eseguito da ciascuna associata.
- La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.
- È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
- I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del d.lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
- Il consorziato o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1 del d.lgs. n. 163/2006 ed a rendere la dichiarazione con le modalità di cui al comma 2 del medesimo articolo.
- I concorrenti stabiliti negli altri stati di cui all'art. 47, comma 1 del d.lgs. 163/2006, devono produrre, ai sensi del 2° comma della disposizione richiamata, documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.
- Saranno esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2 , p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.
- Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini prescritti, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta.

- Ai sensi di quanto disposto dal comma 1 bis dell'art. 46 del d.lgs. 163/2006 la stazione appaltante escluderà i candidati/concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.
- Si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta purchè congrua e conveniente.
- La stazione appaltante si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163
- Le spese di registrazione del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario.
- La stazione appaltante si riserva:
 - di avvalersi del disposto dell'art. 46 del d.lgs. n. 163/2006;
 - di non procedere, nelle ipotesi previste dall'art. 81, comma 3 del d.lgs. 163/2006, all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

In ogni caso nessun compenso o rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento della gara.

Fermo restando quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto ed in applicazione del comma 35 dell'art. 34 del D.L. 179/2012, conv. in Legge 17 dicembre 2012, n. 221, le spese per la pubblicazione sui quotidiani di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 (comma 5 dell'art. 122) del d.lgs. n. 163/2006, saranno rimborsate dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno 13/10/2015 alle ore 9.00 fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ sorteggiare un numero di concorrenti pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 12.04.2006 n° 163, tramite fax al numero indicato dal concorrente, viene richiesto di esibire, tramite sistema AVCPASS, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati.

La commissione di gara successivamente, procede:

- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti;
- ♦ successivamente, in ottemperanza al principio della pubblicità delle sedute di gara, procede alla apertura, in seduta pubblica, anche della busta contenente l'offerta tecnica che sarà valutata in una o più sedute riservate. Sempre in seduta pubblica, la Commissione procede alla comunicazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'apertura delle offerte economiche, attribuendo i relativi punteggi, escludendo eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

All'aggiudicazione si potrà pervenire dopo il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, ove presenti, con le procedure, modalità e nei casi previsti dall'art. 86 e ss. del d.lgs. 163/2006 e dall'art. 121 e 284 del d.P.R. 207/2010.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del d.lgs. 12.04.2006 n° 163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare si applicano le disposizioni normative vigenti in materia.

Magenta, li 07 agosto 2015

Il Direttore Generale

Ing. Aldo Amadori